

Svinjogojska farma Miočić-Siverić, javna dražba (prodaja)

Cijena

11.191.000 kn ~ 1.504.828 €

Šifra oglasa: 30523994

135.331,00 m²

Površina

Osnovne informacije

Lokacija	Šibensko-kninska, Drniš, Miočić
Pozicija poslovnog prostora	u dvorištu
Površina	135.331,00 m ²
Kat	Prizemlje

Opis oglasa

Stečajni dužnik Kerum doo u stečaju, OIB 66124057408, Split, Zrinjsko-Frankopanska 68, pod poslovnim br.4.St-2/2013, oglašava:

Prodaju imovine-nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda

PREDMET PRODAJE I POČETNA PRODAJNA CIJENA:

1) Predmet prodaje je nekretnina stečajnog dužnika:

2. Svinjogojska farma Miočić-Siverić:

Dio č.z.538/299, 538/312, 538/315, 538/313, 538/310, 538/350, 538/202, 538/319, 538/204, 538/205, 538/200, 538/218, 538/297, 538/298, 538/235, 538/233, 538/206, 538/224, 538/219, 538/215, 538/217, 538/220, 538/222, 538/191, 538/306, 538/323, 538/302, 538/195, 538/210, 538/211, 538/326, 538/325, 538/327, 538/324, 538/234, 538/209, 538/223, 538/212, 538/249 ZU 1208, dio č.z.538/188 ZU 1219, dio č.z.538/293, 538/198 ZU 438, dio č.z.538/189 ZU 827, dio č.z.538/203 ZU 1213, dio č.z.538/294 ZU 762, dio č.z.538/295 ZU 149, dio č.z.538/201, 538/296 ZU 344, dio

č.z.538/208, 538/309 ZU 43, dio č.z.538/222 ZU 1211, dio č.z.538/239 ZU 1090, dio č.z. 538/305 ZU 312, dio č.z.538/190 ZU 959, dio č.z.538/304 ZU 583, dio č.z. 2064 ZU 360, dio č.z.538/194 ZU1069, dio č.z.538/193 ZU 1006, dio č.z.538/196 ZU 664, dio č.z.538/192 ZU 81, dio č.z.538/345 ZU 496, dio č.z. 538/320 ZU 418, dio č.z.538/358 ZU 68, dio č.z.538/207 ZU 1212, dio č.z. 538/218 ZU 689, dio č.z.538/216 ZU 51, dio č.z.538/197 ZU 1089, dio č.z. 538/199 ZU 842, dio č.z.538/221 ZU 1222 i dio č.z.538/356 sve K.O. Siverić
Dio č.z.1571/2, 1571/3, 1571/4, 1571/6, 1571/7, 1571/8, 1571/9 i 1571/11 ZU 649, dio č.z.1571/10 ZU 126, dio č.z.1705 ZU 217 sve K.O. Miočić

Svinjogojska farma u naravi predstavlja građevinsko zemljište površine 135.331 m² i objekte svinjogojske farme: sanitarno-garderobne objekte, radionice sa garažom i skladištem, vagarske kućice, sekcirnice sa hladnjačom, tovne objekte, proizvodne objekte, reprocentar, sanitarne objekte, spremišta za ekstra ulje i trafostanice smještene na građevinskom zemljištu površine 30.448 m².

Opisana nekretnina vanknjižno je vlasništvo stečajnog dužnika.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 11.191.000,00 kn i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

II NAČIN PRODAJE:

Nekretnina će se prodavati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda, a ročište za otvaranje ponuda održat će se u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br.6, sudnica broj 22 u podrumu, dana 30.03. 2020.god u 12,00 sati. U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku pisanu ponudu provest će se javna dražba po načelu "tko da više".

III. Ovaj oglas o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu i u dnevnom tisku.

Stečajna upraviteljica će Visokom Trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu i FINA RC Split dostaviti podatke o nekretninama koje su predmet prodaje.

IV UVJETI PRODAJE:

- 1.Nekretnina koja je predmet prodaje slobodna je od osoba i stvari trećih osoba
2. Sve poreze i prireze u svezi prodaje snosi kupac.
- 3.Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad nekretninama i čije pisane ponude i uplate osiguranja od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine koja je predmet prodaje, budu

zaprimiteljane najkasnije zaključno sa 27.03.2020.god.

Pisane ponude sa dokazom o uplati jamčevine dostavljaju se na adresu Mladineo Natalija, Viška 24, 21000 Split, Ponuda za spis 4.St-2/2013, NE OTVARAJ

Jamčevina se uplaćuje na račun stečajnog dužnika Kerum dd u stečaju kod PBZ dd broj: IBAN: HR6623400091190027245, model: HR02 s naznakom za spis 4.St-2/2013.

Zainteresirani kupci mogu priložiti i bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedeni iznos jamčevine. Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.

Kupcu će se uplaćena jamčevina uračunati u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od tri dana od dana prihvatanja jedne od ponuda za kupovinu nekretnine.

4.Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od primitka obavijesti o prihvatanju ponude sklopiti sa prodavateljem ugovor o kupoprodaji te u daljnjem roku od 15 dana u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za iznos uplaćene jamčevine.

5.Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.

6.Ponuditelj koji povuče ponudu prije odlučivanja o kupcu ili koji odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji ili koji ne plati kupovnu cijenu u roku, smatrat će se da je odustao od kupnje te gubi pravo na povrat jamčevine.

7.Prodaja se može obaviti i ako sudjeluje samo jedan ponuditelj. Stečajni dužnik pridržava si pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu.

8.Prodaja se obavlja po načelu "viđeno-kupljeno", što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

9.Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu svakim radnim danom uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom Natalijom Mladineo na br.mob.098 173-2284 te mogu dobiti na uvid svu raspoloživu dokumentaciju koja se odnosi na nekretninu.

K
(/trgovina/kerum-
doo-u-
stečaju)

Kerum d.o.o u stečaju (/trgovina/kerum-doo-u-stečaju)

Korisnik je verificirao broj telefona u državi: Hrvatska

Adresa: Splitsko-dalmatinska, Hrvatska

Telefon: 098/173-2284

Oglas objavljen	02.03.2020. u 11:22
Do isteka još	do prodaje
Oglas prikazan	176 puta

Laguna na poljoprivrednom zemljištu, Miočić, javna dražba

Cijena

884.005 kn ~ 118.870 €

Šifra oglasa: 30523931

40.263,00 m²

Površina

Osnovne informacije

Lokacija	Šibensko-kninska, Drniš, Miočić
Tip zemljišta	poljoprivredno
Površina	40.263,00 m ²

Opis oglasa

Stečajni dužnik Kerum doo u stečaju, OIB 66124057408, Split, Zrinjsko-Frankopanska

68, pod poslovnim br.4.St-2/2013, oglašava:

Prodaju imovine-nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda

PREDMET PRODAJE I POČETNA PRODAJNA CIJENA:

I) Predmet prodaje je nekretnina stečajnog dužnika:

1. Laguna:

Dio č.z.1575/11/ i 1575/15 ZU 545, dio č.z.1575/12 ZU 642,dio č.z.1574/1 i 1575/14 ZU 649 i dio č.z.1575/13 i 1575/16 ZU 538 K.O. Miočić. Laguna u naravi predstavlja betonski bazen od 22.789 m2, smješten na pripadajućem poljoprivrednom zemljištu ukupne površine 40.263 m2.

Opisana nekretnina vanknjižno je vlasništvo stečajnog dužnika.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 884.000,00 kn i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

II NAČIN PRODAJE:

Nekretnina će se prodavati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda, a

ročište za otvaranje ponuda održat će se u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br.6, sudnica broj 22 u podrumu, dana 30.03. 2020.god u 12,00 sati. U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku pisanu ponudu provest će se javna dražba po načelu "tko da više".

III. Ovaj oglas o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu i u dnevnom tisku.

Stečajna upraviteljica će Visokom Trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu i FINA RC Split dostaviti podatke o nekretninama koje su predmet prodaje.

IV UVJETI PRODAJE:

- 1.Nekretnina koja je predmet prodaje slobodna je od osoba i stvari trećih osoba
2. Sve poreze i prireze u svezi prodaje snosi kupac.
- 3.Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad nekretninama i čije pisane ponude i uplate osiguranja od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine koja je predmet prodaje, budu zaprimljene najkasnije zaključno sa 27.03.2020.god.
Pisane ponude sa dokazom o uplati jamčevine dostavljaju se na adresu Mladineo Natalija, Viška 24, 21000 Split, Ponuda za spis 4.St-2/2013, NE OTVARAJ
Jamčevina se uplaćuje na račun stečajnog dužnika Kerum dd u stečaju kod PBZ dd broj: IBAN: HR6623400091190027245, model: HR02 s naznakom za spis 4.St-2/2013.
Zainteresirani kupci mogu priložiti i bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedeni iznos jamčevine. Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.
Kupcu će se uplaćena jamčevina uračunati u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od tri dana od dana prihvaćanja jedne od ponuda za kupovinu nekretnine.
- 4.Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju ponude sklopiti sa prodavateljem ugovor o kupoprodaji te u daljnjem roku od 15 dana u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za iznos uplaćene jamčevine.
- 5.Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.
- 6.Ponuditelj koji povuče ponudu prije odlučivanja o kupcu ili koji odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji ili koji ne plati kupovnu cijenu u roku, smatrat će se da je odustao od kupnje te gubi pravo na povrat jamčevine.
- 7.Prodaja se može obaviti i ako sudjeluje samo jedan ponuditelj. Stečajni dužnik pridržava si pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu.
- 8.Prodaja se obavlja po načelu "viđeno-kupljeno", što isključuje sve naknadne

prigovore kupca.

9. Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu svakim radnim danom uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom Natalijom Mladineo na br.mob.098 173-2284 te mogu dobiti na uvid svu raspoloživu dokumentaciju koja se odnosi na nekretninu.

K
(/trgovina/kerum-
doo-u-
stečaju)







Kerum d.o.o u stečaju (/trgovina/kerum-doo-u-stečaju)


Korisnik je verificirao broj telefona u državi: Hrvatska

Adresa: Splitsko-dalmatinska, Hrvatska

Telefon: 098/173-2284

Oglas objavljen	02.03.2020. u 11:22
Do isteka još	do prodaje
Oglas prikazan	99 puta

-  [Pretraživanje nekretnina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina)
-  [Pretraživanje pokretnina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina)
-  [Pretraživanje prava \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava)
-  [Pretraživanje imovine \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina)
-  [Pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi\)](/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi)
-  [Pregled nadmetanja u tijeku \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku\)](/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku)

Očevidnik - korisnička uputa  (/ocevidnik-web/preuzmi/upute)

Financijska agencija - Ovrha na nekretninama i pokretninama (<http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=1754>)

Javna objava u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u Fini (<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>)

Detalji predmeta prodaje

 [Povratak na listu predmeta prodaje \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa	ST-2/2013
Opis	Nekretnina oznake dio čest.zem. 538/299, 538/312, 538/315, 538/313, 538/310, 538/350, 538/202, 538/319, 538/204, 538/205, 538/200, 538/218, 538/297, 538/298, 538/235, 538/233, 538/206, 538/224, 538/219, 538/215, 538/217, 538/220, 538/222, 538/191, 538/306, 538/323, 538/302, 538/195, 538/210, 538/211, 538/326, 538/325, 538/327, 538/324, 538/234, 538/209, 538/223, 538/212, 538/249 upisane u ZU 1208, dio čest.ze. 538/188 upisana u ZU 1219, dio čest.zem. 538/293, 538/198 upisane u ZU 438, dio čest.zem. 538/189 upisana u ZU 827, dio čest.zem. 538/203 upisana u ZU 1213, dio čest.zem. 538/294 upisana u ZU 762, dio čest.zem. 538/295 upisana u ZU 149, dio čest.zem. 538/201, 538/296 upisana u ZU 344, dio čest.zem. 538/208, 538/309 upisane u ZU 43, dio čest.zem. 538/222 upisana u ZU 1211, dio čest.zem. 538/239 upisana u ZU 1090, dio čest.zem. 538/305 upisana u ZU 312, dio čest.zem. 538/190 upisana u ZU 959, dio čest.zem. 538/304 upisana u ZU 583, dio čest.zem. 2064 upisana u ZU 360, dio čest.zem. 538/194 upisana u ZU 1069, dio čest.zem. 538/193 upisana u ZU 1006, dio čest.zem. 538/196 upisana u ZU 664, dio čest.zem. 538/192 upisana u ZU 81, dio čest.zem. 538/345 upisana u ZU 496, dio čest.zem. 538/320 upisana u ZU 418, dio čest.zem. 538/358 upisana u ZU 68, dio čest.zem. 538/207 upisana u ZU 1212, dio čest.zem. 538/218 upisana u ZU 689, dio čest.zem. 538/216 upisana u ZU 51, dio čest.zem. 538/197 upisana u ZU 1089, dio čest.zem. 538/199 upisana u ZU 842, dio čest.zem. 538/221 upisana u ZU 1222, dio čest.zem. 538/356 upisana sve za KO Siverić, dio čest.zem. 1571/2, 1571/3, 1571/4, 1571/6, 1571/7, 1571/8, 1571/9 i 1571/11 upisane u ZU 649, dio čest.zem. 1571/10 upisana u ZU 126, dio čest.zem. 1705 upisana u ZU 217 sve za KO Miočić, u naravi svinjogojska farma sa objektima na građevinskom zemljištu, ukupne površine 135.331 m2. Nekretnina se nalazi na adresi: Svinjogojska farma, Miočić-Siverić, Drniš.
Složenost predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Utvrđena vrijednost	11.191.000,00 kn
Napomena	Nekretnina je slobodna od osoba i stvari. Vanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika.

Uvjeti prodaje

Način prodaje	Neposredna pogodba
Datum odluke o prodaji	02.03.2020
Tip ročišta	Neposredna pogodba.
Datum i vrijeme ročišta za dražbu	30.03.2020 12:00:00
Mjesto i adresa ročišta za dražbu	Split, Trgovački sud u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica br. 22 u podrumu
Ostali uvjeti prodaje	Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti je 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine.

Očevnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku

Minimalna zakonska cijena
ispod koje se predmet prodaje
ne može prodati

11.191.000,00

Razgledavanje
Iznos jamčevine

Radnim danom kontakt: stečajna upraviteljica , br. mob: 098/1732-284.

Ostali uvjeti za jamčevinu

Rok u kojem je kupac dužan
položiti kupovninu

15 dana od dana potpisivanja kupoprodajnog ugovora.

Napomena

Nekretnine

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	ostalo - nerazvrstano	Siverić		Drniš	Svinjogojska farma, Siverić- Miočić, Drniš	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Siverić		Drniš	Svinjogojska farma, Siverić- Miočić, Drniš	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Siverić		Drniš	Svinjogojska farma, Siverić- Miočić, Drniš	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Siverić		Drniš	Svinjogojska farma, Siverić- Miočić, Drniš	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Siverić		Drniš	Svinjogojska farma, Siverić- Miočić, Drniš	

Prikazano 1 do 5 od 36 rezultata

Nazad	1	2	3	4	5	...	8	Naprijed
-------	---	---	---	---	---	-----	---	----------


 [Pretraživanje nekretnina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina)


 [Pretraživanje pokretnina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina)

 [Pretraživanje prava \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava)

 [Pretraživanje imovine \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina)

 [Pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi\)](/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi)

 [Pregled nadmetanja u tijeku \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku\)](/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku)

Očevidnik - korisnička uputa  [\(/ocevidnik-web/preuzmi/upute\)](/ocevidnik-web/preuzmi/upute)

Financijska agencija - Ovrha na nekretninama i pokretninama (<http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=1754>)

Javna objava u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u Fini (<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>)

Detalji predmeta prodaje

 [Povratak na listu predmeta prodaje \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa	ST-2/2013
Opis	Nekretnina oznake dio čest.zem. 1575/11 i 1575/15 upisana u ZU 545, nekretnina oznake čest.zem. 1575/12 upisana u ZU 642, nekretnina oznake čest.zem. 1574/1 i 1575/14 upisana u ZU 649 te nekretnina oznake čest.zem. 1575/13 i 1575/16 upisana u ZU 538 sve za KO Miočić, u naravi betonski bazen na poljoprivrednom zemljištu ukupne površine 40.263 m2. Nekretnina se nalazi na adresi Miočić, Drniš.
Složenost predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Utvrđena vrijednost	884.000,00 kn
Napomena	Nekretnina je slobodna od osoba i stvari. Vanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika.

Uvjeti prodaje

Način prodaje	Neposredna pogodba
Datum odluke o prodaji	02.03.2020
Tip ročišta	Neposredna pogodba
Datum i vrijeme ročišta za dražbu	30.03.2020 12:00:00
Mjesto i adresa ročišta za dražbu	Split, Trgovački sud u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica br. 22 u podrumu
Ostali uvjeti prodaje	Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti je 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine.
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	884.000,00
Razgledavanje	Radnim danom, kontakt: stečajna upraviteljica Natalija Mladineo br. mob: 098/1732-284.
Iznos jamčevine	
Ostali uvjeti za jamčevinu	
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	15 dana od dana potpisivanja kupoprodajnog ugovora.
Napomena	

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	ostalo - nerazvrstano	Miočić		Drniš	Miočić	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Miočić		Drniš	Miočić	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Miočić		Drniš	Miočić	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Miočić		Drniš	Miočić	
⊕	ostalo - nerazvrstano	Miočić		Drniš	Miočić	

Prikazano 1 do 5 od 14 rezultata

Nazad	1	2	3	Naprijed
-------	---	---	---	----------

© 2015, Financijska agencija, ponip-ocevidnik-web v2.6.6

bazena izasla "dri-
Kao mala, trenira-
ronizirano plivanje.
ženskog u sport u
glavnom dominira-
rci, odmah primje-
sam napravila ve-
ret – smije se Ivona

ku se roditelji nisu
ali bila sam uporna
rali popustiti.
splitske Zdravstve-
prije nekoliko dana
e iz susjedne Bosne
rovine gdje je uzela
a Euro kupu.
tog vikenda organi-
aring borbe u Sinju
ogao poći sa mnomo.
je da će, ako uđem u
dmah sjesti u auto i
ijeljenu.

o – ispunjeno. Čo-
rijeći je Ivan, inače
mega Boksackog klu-
a. Osnovao ga je 2006.
na Gripama, a od ta-
rasli u najuspješniji
boksacki klub. Broje
60 članova, što djece,
ijih. Jedna od članica
treća po redu koja se
i z iste obite-
lji od-

lučna okusati među konop-
cima, šesnaestogodišnja Ma-
rijela. Da je uspjeh Brnićima
u krvi potvrdila je i ona. Iza
sebe ima prvo mjesto s dr-
žavnog prvenstva 2018. te
srebro iz 2019.

Dva treninga dnevno

Nemoguće se bilo ne zapita-
ti gdje drže sva ta odličja i pe-
hare.

– Imamo ih oko 50, a sve ih dr-
žimo u vitrini u klubu tako da
ih svi vide kada dođu – pono-
sna je Ivona.

**Kako izgleda jedan običan
dan u ovoj sportskoj obitelji?**

– Dva treninga dnevno. Uju-
tro je to funkcionalni, a nave-
čer boksacki. Dva puta tjed-
no ubacimo i kondicijske tre-
ninge, najčešće trčanje – priča
nam otac i trener Ivan.

– Ono što Marijan najviše vo-
li haha – bocnula ga je sestra
Ivona.

Osobno smo se uvjerali da je
zaista tako jer do Brnića ni-
je lako doći. "Ulovili" smo ih
još uvijek zadihane, ali dobro
raspoložene nakon večernjeg
treninga.

Svatko tko se nekad okušao
u sportu zna koliko je volje i
odricanja potrebno za uspjeh.

priznala je Ivona.

– Trening će mi uvijek biti važ-
niji od izlaska. Naravno da se
nade ponekad vremena i za to,
iako sve manje i manje kako se
približava profesionalna kari-
jera – nadovezao se Marijan.

– Je li šugaman stvarno triba
poletit' – nastavljamo razgo-
vor skočivši na aktualne teme
iz svijeta boksa.

Teško je bilo ne dotaknuti se
nedavnog velikog okršaja iz-
među **Furyja i Wildera**, a tko
bi nam to bolje pojasnio od
onih koji su iz prve ruke isku-
sili borbu – davanje, ali i pri-
manje teških udaraca.

Zdravlje na prvom mjestu

– Ma, morali su ga i puno pri-
je baciti. Fury bi ga slomio do
kraja. Zdravlje boksača uvijek
mora biti na prvom mjestu, a
trener sa strane to puno bolje
vidi – smatra Ivan.

Wilder se nije mogao pomiriti s
takvom odlukom te je otpustio
svog trenera.

– Borac je u ringu "vruće gla-
ve", adrenalin kola žilama, za-
to mora u potpunosti vjerovati
treneru – zaključio je Ivan govo-
reći iz svog bogatog trenerskog
iskustva.

**Uspjeha, priznanja, medalja i
pehara već sada ne manjka u
njihovim mladim sportskim
pričama, ali što nosi buduć-
nost, koji je sljedeći korak za
Brniće?**

– Olimpijska je godina pa ostaje
žal za ta dva nesretna Marija-
nova poraza na bodove, ali već
gledamo naprijed na Olimpija-
du 2024. Želimo da barem troje
naših članova izbori svoju vizu
za Pariz – optimističan je Ivan.
U nešto bližoj budućnosti, već
ove subote, Brnići će ponovo u
akciju. Na Gripama će se s po-
četkom u 19 sati održati borbe
Pevex boksacke lige uz izravan
prijenos na Sportskoj televiziji.
Veliki ciljevi, ali ne nedostiž-
ni. Sigurni smo kako će uspje-
si svestrane obitelji i dalje puni-
ti novinske stupce. ●



Š lijeva boksači 'Groma': Brat
Marijan Brnić, Petar Leskur,
stric Branković, Ivona i
Marijela Brnić

Steaajni dužnik Kerum doo u stečaju, OIB66124057408, Split, Zrinjsko-Franko-
panska 68, pod poslovnim br.4.St-2/2013, oglašava:

Prodaju imovine-nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda

Predmet prodaje i utvrđena vrijednost nekretnina stečajnog dužnika:

1. Laguna:
Dio č.z. 1575/11 i 1575/15 **ZU 545**, dio č.z. 1575/12 **ZU 642**, dio č.z. 1574/1
i 1575/14 **ZU 649** i dio č.z. 1575/13 i 1575/16 **ZU 538** K.O. Miočić. Laguna u
naravi predstavlja betonski bazen od 22.789 m², smješten na pripadajućem
poljoprivrednom zemljištu ukupne površine 40.263 m².
Opisana nekretnina vanknjižno je vlasništvo stečajnog dužnika.
Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 884.000,00 kn i ispod te vrijednosti ne
može se prodati na ovoj dražbi.

2. Svinjogojska farma Miočić-Siverić:
Dio č.z. 538/299, 538/312, 538/315, 538/313, 538/310, 538/350, 538/202,
538/319, 538/204, 538/205, 538/200, 538/218, 538/297, 538/298, 538/235,
538/233, 538/206, 538/224, 538/219, 538/215, 538/217, 538/220, 538/222,
538/191, 538/306, 538/323, 538/302, 538/195, 538/210, 538/211, 538/326,
538/325, 538/327, 538/324, 538/234, 538/209, 538/223, 538/212, 538/249
ZU 1208, dio č.z. 538/188 **ZU 1219**, dio č.z. 538/293, 538/198 **ZU 438**, dio
č.z. 538/189 **ZU 827**, dio č.z. 538/203 **ZU 1213**, dio č.z. 538/294 **ZU 762**, dio
č.z. 538/295 **ZU 149**, dio č.z. 538/201, 538/296 **ZU 344**, dio č.z. 538/208, 538/309
ZU 43, dio č.z. 538/222 **ZU 1211**, dio č.z. 538/239 **ZU 1090**, dio č.z.
538/305 **ZU 312**, dio č.z. 538/190 **ZU 959**, dio č.z. 538/304 **ZU 583**, dio č.z.
2064 **ZU 360**, dio č.z. 538/194 **ZU 1069**, dio č.z. 538/193 **ZU 1006**, dio
č.z. 538/196 **ZU 664**, dio č.z. 538/192 **ZU 81**, dio č.z. 538/345 **ZU 496**, dio č.z.
538/320 **ZU 418**, dio č.z. 538/358 **ZU 68**, dio č.z. 538/207 **ZU 1212**, dio č.z.
538/218 **ZU 689**, dio č.z. 538/216 **ZU 51**, dio č.z. 538/197 **ZU 1089**, dio č.z.
538/199 **ZU 842**, dio č.z. 538/221 **ZU 1222** i dio č.z. 538/356 sve **K.O. Siverić**
Dio č.z. 1571/2, 1571/3, 1571/4, 1571/6, 1571/7, 1571/8, 1571/9 i 1571/11
ZU 649, dio č.z. 1571/10 **ZU 126**, dio č.z. 1705 **ZU 217** sve **K.O. Miočić**
Svinjogojska farma u naravi predstavlja građevinsko zemljište površine 135.331
m² i objekte svinjogojske farme: sanitarno-garderobne objekte, radionice sa
garažom i skladištem, vagnarske kućice, sekcimice sa hladnjačom, toвне objekte,
proizvodne objekte, reprocentar, sanitarnе objekte, spremišta za ekstra ulje i
trafostanice smještene na građevinskom zemljištu površine 30.448 m².
Opisana nekretnina vanknjižno je vlasništvo stečajnog dužnika.
Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 11.191.000,00 kn i ispod te vrijednosti
ne može se prodati na ovoj dražbi.

Nekretnine će se prodavati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponu-
da, a ročište za otvaranje ponuda održat će se u zgradi **Trgovačkog suda u
Splitu, Sukošanska br.6, sudnica broj 22 u podrumu, dana 30.03. 2020.god
u 12,00 sati.**
U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku pisanu ponudu provest će se
javna dražba po načelu "tko da više".
Nekretnine koje su predmet prodaje slobodne su od osoba i stvari trećih osoba
Sve poreze i prireze u svezi prodaje snosi kupac.
Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Re-
publici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad nekretninama i čije pisane ponude
i uplate osiguranja od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine koja je predmet
prodaje, budu zaprimljene najkasnije zaključno sa 27.03.2020.god.
Pisane ponude sa dokazom o uplati jamčevine dostavljaju se na adresu Mladi-
neo Natalija, Viška 24, 21000 Split, **Ponuda za spis 4.St-2/2013, NE OTVARAJ**
Jamčevina se uplaćuje na račun stečajnog dužnika Kerum dd u stečaju kod PBZ
dd broj: **IBAN: HR6623400091190027245, model: HR02** s naznakom za spis
4.St-2/2013.
Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od primitka
obavijesti o prihvaćanju ponude sklopiti sa prodavateljem ugovor o kupoprodaji
te u daljnjem roku od 15 dana u cjelosti uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za
iznos uplaćene jamčevine.
Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred
najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu
kupuje uz iste uvjete.
Prodaja se može obaviti i ako sudjeluje samo jedan ponuditelj. Stečajni dužnik
pridržava si pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu.
Prodaja se obavlja po načelu "viđeno-kupljeno", što isključuje sve naknadne
prigovore kupca.
Cjeloviti oglas objavit će se na mrežnim stranicama Trgovačkog suda u Splitu,
Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu i FINA RC Split.
Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu svakim radnim
danom uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom Natalijom Mladineo na
br.mob.098 173-2284 te mogu dobiti na uvid svu raspoloživu dokumentaciju koja
se odnosi na nekretninu.

OBRAZAC ZA DOSTAVU OGLASA

TRGOVAČKI SUD u Splitu

STEČAJNI DUŽNIK Kerum d.o.o. u stečaju . Br. 4.St-2/2013

VRSTA IMOVINE NEKRETNINE

KATEGORIJA IMOVINE Farma I laguna
/npr. poslovni prostor,
skladište, traktor, autobus, .../

VRIJEDNOST Laguna: 884.000,00 kn ; Farma: 11.191.000,00 kn

ROČIŠTE i/ili DATUM DRAŽBE

***U zgradi Trgovačkog suda u Splitu,
Sukoišanska br.6, sudnica broj 22 u
podrumu, dana 30.03. 2020.god u 12,00
sati.***

STEČAJNI UPRAVITELJ Natalija Mladineo, dipl. oec.

DODATNI DOKUMENTI PRILOŽENI
/fotografije, nacrti, skice, .../

Oglas o prodaji nekretnine